

Кому обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Домстрой-Барнаул»

полное наименование организации – для юридических лиц

656063, Алтайский край, г. Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

проезд Заводской 9-й, 15в

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05.06.2018

№ 22-RU22302000-50 -2018

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г. Барнаул, ул. Антона Петрова, 221г/2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030105:2891

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-138-2018, дата выдачи 08.05.2018, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	27851,5	27406,0
в том числе надземной части	куб.м	25683,1	25176,0
Общая площадь	кв.м	7401,5	6747,3
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			

Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	единица	-	-
в том числе подземных	единица	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-		
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4335,92	4378,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	83/4335,92	83/4378,5
1-комнатные	шт./кв. м	49/1913,76	49/1910,3
2-комнатные	шт./кв. м	27/1716,52	27/1758,8
3-комнатные	шт./кв. м	5/491,69	5/492,5
4-комнатные	шт./кв. м	2/213,95	2/216,9
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4539,32	4586,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайные с ж/б ростверком	свайные с ж/б ростверком
Материалы стен		3-х слойные, кирпичные с утеплением из пенополистирольных плит	3-х слойные, кирпичные с утеплением из пенополистирольных плит
Материалы перекрытий		сборные ж/б плиты	сборные ж/б плиты
Материалы кровли		наплавляемая, техноэласт	наплавляемая, техноэласт

Иные показатели:	площадь здания в пределах внутренних поверхностей наружных стен с учетом лоджий – 8074,0 кв.м		
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность	-	-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Сеть водопровода Лит.2, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Антоня Петрова,221г/2			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	7,0	7,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		пхв d=110	пхв d=110
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.2. Сеть канализации Лит.1, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул. Антона Петрова,221г/2			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	53,0	53,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	пэт d=200	пэт d=200
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.3. Сеть телефонной канализации связи Лит.5, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Антоня Петрова,221г/2			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	63,0	63,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели: Общая протяженность кабеля, в т.ч. марки ОКМС-4/2(2,8)Сп-32(2)	м	160,0	160,0
4.4. Кабельная ЛЭП 0,4 кВ Лит.3, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Антоня Петрова,221г/2			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	95,0	95,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	КЛ, 0,4	КЛ, 0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
общая протяженность кабеля	м	260,0	260,0
в т.ч. кабеля марки: АПвББШв 4х185	м	260,0	260,0
4.5. Тепловая сеть Лит.4, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Антоня Петрова,221г/2			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	62,0	62,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот,	-	-	-

интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	ст. d=108 - 124,0 м	ст. d=108 - 124,0 м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность трубопроводов	м	124,0	124,0
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		экструзионный пенополистирол XPS Технониколь, пенополистирольные плиты ПСБ-С, минераловатные плиты ПТЭ-75 ГРФ	экструзионный пенополистирол XPS Технониколь, пенополистирольные плиты ПСБ-С, минераловатные плиты ПТЭ-75 ГРФ
Заполнение световых проемов		оконные блоки – двухкамерные стеклопакеты в металлопластиковых переплетах	оконные блоки – двухкамерные стеклопакеты в металлопластиковых переплетах

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 16.05.2018, без технических планов сооружений (5 шт.) от 30.05.2018, подготовленных кадастровым инженером Кулеминой Ларисой Геннадьевной, квалификационный аттестат №22-12-53 дата выдачи: 25.04.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 25.04.2012.

Заместитель председателя комитета по архитектуре комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула


(подпись)

С.А.Боженко
(расшифровка подписи)

« 05 » июль 2018 г.

М.П.



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

пяти листах.

Заместитель председателя
Комитета по архитектуре

С.А.Боженко

